



Absender:

Name _____

Institution _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

NW154144
Dienstag/Mittwoch,
3./4. November 2015
Kardinal-Schulte-Haus
Overather Str. 51-53
51429 Bergisch Gladbach (Bensberg)
Telefon: 02204 408-0

An beiden Tagen:
Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:30 Uhr

Hinweis:
Der Veranstalter hat ein Zimmerkontingent im Tagungshaus unter dem Stichwort „vhw“ (Tel. 02204 408-0, Email: reserv@k-s-h.de) reserviert. Wir bitten Sie, die Zimmerbuchung dort selbst und wegen befristeter Vorhaltung möglichst umgehend – spätestens bis zum 28.9.2015 – vorzunehmen. Das Einzelzimmer kostet inkl. Frühstück 79,00 €.

TEILNAHMEGEBÜHREN

390,00 € für Mitglieder des vhw
490,00 € für Nichtmitglieder

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE593705 01980001209816, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen
Hinter Hoben 149 · 53129 Bonn · Telefon: 0228 72599-43
Fax: 0228 72599-19 · E-Mail: mkep@vhw.de
www.vhw.de

Titelmotiv: © Stefan Thiermeyer - Fotolia.com



Seminar

Bauordnungsrecht kompakt für Einsteiger – Vertiefung

Dienstag/Mittwoch
3./4. November 2015
Bergisch Gladbach
(Bensberg)

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Das Bauordnungsrecht spielt für die tägliche Praxis in der Kommune, der Bauaufsichtsbehörde oder bei Planfertigern eine wichtige Rolle. Für Einsteiger in dieses umfassende Rechtsgebiet ist es erfahrungsgemäß schwierig, neben der Befassung mit den anstehenden Fällen einen systematischen Überblick zu gewinnen.

Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern das bauordnungsrechtliche Grundwissen in klar strukturierter Form durch konkrete Fälle aus der Praxis zu vermitteln. Die Veranstaltung baut auf einem zweitägigem Einführungsseminar auf, das im März stattgefunden hat. Das Vertiefungsseminar rundet das bauordnungsrechtliche Gesamtwissen der Teilnehmer der Einführungsveranstaltung ab; es ist jedoch thematisch so angelegt, dass eine vorherige Teilnahme an der Einführungsveranstaltung keine Voraussetzung ist.

Bei den Referenten handelt es sich um ausgewiesene Praktiker aus dem Bereich der Verwaltung und der mitgestaltenden Beratungspraxis.

Wir bitten die Teilnehmer, zum Seminar das BauGB, die BauNVO sowie die Landesbauordnung NRW als Arbeitsmaterialien mitzubringen.

IHRE REFERENTEN



Prof. Dipl.-Ing. Lothar Buntenbroich

Leitender Stadtbaudirektor der Stadt Köln a.D., Lehrbeauftragter für öffentliches Baurecht an der RWTH Aachen



Dr. Markus Johlen

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft, Köln

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Mitarbeiter(innen) von Bauaufsichtsbehörden, Fachplaner(innen), Architekt(inn)en, Entwurfsverfasser(innen), Vermessungsingenieure/-ingenieurinnen sowie Mitarbeiter(innen) von beratenden Berufen

DIENSTAG/MITTWOCH, 3./4. NOVEMBER 2015

Bauordnungsrecht kompakt für Einsteiger – Vertiefung

I. Öffentliches Baunachbarrecht

- Nachbarbegriff und Verletzung in eigenen Rechten
- Nachbarschützende Vorschriften (Gebot der Rücksichtnahme, Gebietsabwehranspruch, Abstandflächen, Veränderung der Geländeoberfläche, Brandschutz, Stellplätze)
- Verzicht und Verwirkung von Nachbarrechten
- Rechtsschutz des Nachbarn

II. Formelles Bauordnungsrecht

- Grundstücksteilungen
- Abgeschlossenheitsbescheinigungen
- Fliegende Bauten
- Baulast
- Vorbescheid
- Abweichungen
- Baugenehmigung
- Teilbaugenehmigung
- Bauüberwachung

III. Bauaufsichtliche Maßnahmen

- Einstellung von Arbeiten
- Nutzungsuntersagung
- Beseitigung von Anlagen
- Anordnung der sofortigen Vollziehung
- Duldung
- Richtiger Adressat
- Vollstreckung
- Nachträgliche Anforderungen

| | |
|---------------------|-------------------------|
| 09:00 Uhr | Begrüßungskaffee |
| 09:30 Uhr | Seminarbeginn |
| 10:45 bis 11:00 Uhr | Kaffeepause |
| 12:30 bis 13:30 Uhr | Gemeinsames Mittagessen |
| 14:45 bis 15:00 Uhr | Kaffeepause |
| 16:30 Uhr | Ende des Seminars |

DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN

Abstände, Abstandflächen nach § 6 BauO NRW – Ausgewählte Probleme

NW154142 am 03.12.2015 in Münster

Referenten: Prof. Dipl.-Ing. Lothar Buntenbroich, Dr. Markus Johlen

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Bauordnungsrecht kompakt für Einsteiger – Vertiefung

NW154144, Dienstag/Mittwoch, 3./4. November 2015, Bergisch Gladbach (Bensberg)

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de